

Regnskab 2023/2024

Teglvej

Afd. 13-02



Afdelingens overskud: 108.248 kr.

Årets resultat skyldes hovedsageligt følgende poster:

Konto	Budget-afvigelse	Forklaring
Offentlige og andre faste udgifter	-13.499	Afvigelsen skyldes primært en større udgift til renovation, adm.bidrag til RandersBolg samt G-indskud.
Variable udgifter	12.526	Afdelingen har haft en større udgift til trappevask, vinduespolering og drift af vaskeriet, til gengæld ses der en stor besparelse på almindelig vedligeholdelse.
Andre ekstraordinære udgifter	-168.802	Afdelingens andel af kursgevinst er bogført herpå, og overført til afdelingens henlæggelser via renteindtægt på kt. 202.
Boligafgifter og leje	2.196	Større indtægt fra udlejning af garager/carporte end budgetteret.
Renter	271.975	Der er budgetteret med 0,5% i renteindtægt, men realiseret en renteindtægt på 3,263% af mellemregningen samt overført afdelingens kursgevinst til henlæggelser.
Andre ordinære indtægter	3.160	Større indtægt fra fællesvaskeriet end budgetteret.
Øvrige afvigelser	693	Mindre afvigelser på øvrige poster
Resultat	108.248	som er overført til resultatkontoen.

Regnskab 2023/2024

Afd. 13-02 Teglvvej

Resultatopgørelse og balance i hovedposter

Boligselskab
A/B Andelsbo
Marsvej 1
8960 Randers SØ

Afdeling
Teglvvej
8930 Randers NØ
afd2@andelsbo.dk

Resultatopgørelse		Regnskab 2023/2024	Budget 2023/2024	Budget 2024/2025
Udgifter				
101-105	Nettokapitaludgifter	23.307	24.000	24.000
106-113	Offentlige og andre faste udgifter	494.499	481.000	481.000
114-119	Variable udgifter	271.474	284.000	278.000
120-124	Henlæggelser	564.000	564.000	678.000
125-139	Ekstraordinære udgifter	168.802	0	0
Udgifter i alt		1.522.082	1.353.000	1.461.000
140	Årets overskud	108.248	0	0
Udgifter i alt		1.630.330	1.353.000	1.461.000
Indtægter				
201-203	Ordinære indtægter	1.630.330	1.353.000	1.461.000
204-208	Ekstraordinære indtægter	0	0	0
Indtægter i alt		1.630.330	1.353.000	1.461.000
Balance		Regnskab 2023/2024	Regnskab 2022/2023	
Aktiver				
301-304	Anlægsaktiver	800.354	800.354	
305-307	Omsætningsaktiver	4.025.593	3.546.036	
310	Aktiver i alt	4.825.947	4.346.390	
Passiver				
401-407	Henlæggelser og opsamlet resultat	3.596.128	3.087.021	
408-416	Langfristet gæld	1.029.034	1.029.034	
418-425	Kortfristet gæld	200.785	230.335	
430	Passiver i alt	4.825.947	4.346.390	

Hvad blev huslejen brugt til i 2023/2024?

